



***САБСКИЙ
ВЕСТНИК***
№ 6 (49)

от 15.09.2022 г.

Официальное издание
Совета депутатов и администрации
муниципального образования
Сабское сельское поселение

дер. Большой Сабск
2022

Сабский вестник

Официальное печатное издание совета депутатов и администрации
муниципального образования Сабское сельское поселение
Волосовского муниципального района Ленинградской области

15 сентября 2022 года
№ 6 (49)

Издается с ноября 2017 года
распространяется бесплатно на территории Сабского сельского поселения.

Бюллетень выходит ежеквартально.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
САБСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
САБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

(тридцать пятое заседание четвертого созыва)

от 15.09.2022 года

№ 142

О внесении изменений в Программу приватизации имущества МО Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2022 год.

На основании Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001г., Устава Сабского сельского поселения Совет депутатов муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Внести изменение и дополнение в программу приватизации муниципального имущества МО Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2022 г., утвержденную Решением Совета депутатов Сабского сельского поселения № 107 от 17.12.2021 г. (изложить вышеуказанный план в редакции согласно приложению).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Сабский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Сабского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по муниципальной собственности и постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Глава муниципального образования
Сабское сельское поселение

Н.А.Спирин

Утверждено
решением совета депутатов
муниципального образования
Сабское сельское поселение
Волосовского муниципального района
Ленинградской области
от 17 декабря 2021 г. № 107
(в ред. от 15.09.2022 г. Решение №142)

ПРОГРАММА

приватизации имущества МО Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района на 2022 год.

№ п/п	Перечень предприятий и муниципального имущества, подлежащих приватизации	Характеристика предприятий и имущества	Сроки приватизации	Остаточная стоимость (в руб.)	Способ приватизации
1	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	д. Хотнежа Волосовского района, площадь застройки-523,бкв.м., кадастровый номер-47:22:0816002:75	1 квартал	0	Передача в безвозмездную собственность религиозной организации

2	Здание (Здание приходской школы в д.Хотнежа)	д.Хотнежа Волосовского района (оставшаяся часть-37%), площадь застройки-175,5кв.м. Инв.№ 5955.кадастровый номер-47:22:0816002:76	4 квартал	0	Передача в безвозмездную собственность религиозной организации
3	Здание (Дом священника в д.Хотнежа)	д.Хотнежа Волосовского района, площадь застройки-153,7 кв.м. Инв.№ 5134, кадастровый номер-47:22:0816002:74	4 квартал	0	Передача в безвозмездную собственность религиозной организации
4	Здание бани	д.Большой Сабск Волосовского района, площадь 232,0 кв.м, кадастровый номер 47:22:0809001:54 расположенное на земельном участке с кадастровым номером 47:22:0809003:37, площадью 1080 кв.м.	4 квартал	0	Продажа на аукционе
5	Жилой дом	д.Гостятино Волосовского района, площадь 40,0 кв.м, кадастровый номер 47:22:0814001:330 расположенный на земельном участке с кадастровым номером 47:22:0814001:329, площадью 2706 кв.м.	4 квартал	0	Продажа на аукционе



Администрация
муниципального образования
Сабское сельское поселение
Волосовского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2022 года №100

О переходе на периодическое протапливание

В связи с установившейся пониженной среднесуточной температурой наружного воздуха и другими неблагоприятными погодными факторами, администрация муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать филиалу «Волосовские коммунальные системы» АО «Тепловые сети», ООО «ВУК», предприятиям и организациям всех форм собственности, имеющим на своем балансе или в обслуживании жилищный фонд, системы отопления и горячего водоснабжения, подключенные к системам централизованного теплоснабжения, завершить в соответствии с утвержденным графиком опробование систем централизованного теплоснабжения и резервных топливных хозяйств.
2. Рекомендовать филиалу «Волосовские коммунальные системы» АО «Тепловые сети» с 08.09.2022 года приступить к периодическому протапливанию муниципального жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных в Сабском сельском поселении, а при достижении среднесуточной температуры +8°C и ниже в течение 5 дней или прогнозе о резком понижении температуры наружного воздуха приступить к регулярному отоплению.
3. Рекомендовать филиалу «Волосовские коммунальные системы» АО «Тепловые сети», ООО «ЭкоСервис», ООО «ВУК» принять меры по экономному расходованию топлива и электроэнергии и своевременной оплате текущих платежей за энергоносители.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сабский вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО Сабское сельское поселение в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста I категории Абзалову Т.Р.

Глава администрации МО
Сабское сельское поселение

Н.А. Спирин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области сообщает о принятии решения о продаже на аукционе в электронной форме муниципального имущества:

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д.Гостятино.

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области

Продавец: администрация Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области, место нахождения: 188444, Ленинградская область, Волосовский район, д.Большой Сабск, д.5б, контактный тел. 8 (81373) 64-373, адрес электронной почты: sabckadm1@yandex.ru

Основание продажи: постановление администрации Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области от 15.09.2022 года № 103 «О продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, на аукционе в электронной форме».

Объект продажи Лот № 1:

жилой дом с земельным участком, расположенные по адресу Ленинградская область, Волосовский район, д.Гостятино, в составе:

- жилой дом, общая площадь 40 кв. м, К№ 47:22:0814001:330, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, д. Гостятино;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2706 кв. м, К№ 47:22:0814001:329, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, д. Гостятино.

Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

Аукцион состоится: 13 октября 2022 года в 10 час. 00 мин.

Итоги аукциона подводятся: 13 октября 2022 года, непосредственно после проведения аукциона.

Начальная цена – 578 721 (пятьсот семьдесят восемь тысяч семьсот двадцать один) рубль 00 коп. (без НДС),

в том числе:

- жилой дом – 188 721 (сто восемьдесят восемь тысяч семьсот двадцать один) рубль 00 коп. (без НДС),

- земельный участок – 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей 00 коп. (без НДС).

Шаг аукциона: 28 936 (двадцать восемь тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 05 копеек (5% от начальной цены имущества).

Величина задатка: 115 744 (сто пятнадцать тысяч семьсот сорок четыре) рубля 20 копеек (20% от начальной цены имущества).

Информация о проводимых ранее торгах: ранее торги не проводились.

Аукцион проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон), Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЭП) в новой редакции.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк –АСТ».

Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр.9.

Адрес сайта: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Адрес электронной почты: info@http://utp.sberbank-ast.ru.

Тел.: +7(495)787-29-97, +7(495)787-29-99

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП, <http://utp.sberbank-ast.ru>, через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. 16 сентября 2022 года по 15 час. 00 мин. 11 октября 2022 года (время Московское).

Определение участников аукциона состоится: 12 октября 2022 г.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектами договоров купли-продажи можно по рабочим дням с 10:00 до 16:00, пятница и предпраздничные дни – с 10:00 до 15:00 (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00) с **16 сентября 2022 года по 11 октября 2022 года** по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д.Большой Сабск, д. 56, контактный телефон: (81373) 64-373. Контактное лицо – бухгалтер Кузьмина Ирина Ивановна, тел. (81373) 64-373.

Информация и условия проведения аукциона публикуются на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», газете «Сабский вестник».

Осмотр объектов продажи проводится с 16 сентября 2022 года по 11 октября 2022 года по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в приватизации имущества: покупателями приватизируемого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона; от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](#) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора Универсальной Торговой Платформой (далее - УТП), указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом.

Перечень документов, представляемых покупателем для участия в аукционе по продаже имущества:

Заявка на участие в аукционе в электронной форме;

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

Заверенные копии учредительных документов.

Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность (паспорта).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток.

Задаток в безналичной форме должен поступить: АО «Сбербанк-АСТ», БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. счет № 30101810400000000225, р/счет 40702810300020038047.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже: _____ по адресу:

(адрес объекта продажи)

Задаток возвращается:

- в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок;

- в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона, если претендент:

а) отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок;

б) не признан победителем аукциона;

в) аукцион признан несостоявшимся.

- в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона, если претендент не допущен к участию в аукционе.

При уклонении или отказе победителя аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества" от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор купли-продажи с победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества", заключается между в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Форма платежа - одновременно в течение 10 календарных дней включая дату подписания договора купли-продажи в указанный срок.

**РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ ДЛЯ ОПЛАТЫ ИМУЩЕСТВА
ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ:**

- за объект муниципального имущества:

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

за жилой дом

ИНН 4717008459, КПП 470501001, ОКТМО 41606436,

банк: отделение Ленинградское//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК банка: 014106101

ЕКС 40102810745370000006

КС 03100643000000014500

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Сабского сельского поселения, 04453000740)

КБК 015 114 02053 10 0000 410

Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи от «__» __202__ г. № __.

Для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями:

за жилой дом

ИНН 4717008459, КПП 470501001, ОКТМО 41606436,

банк: отделение Ленинградское//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК банка: 014106101

ЕКС 40102810745370000006

КС 03100643000000014500

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Сабского сельского поселения, 04453000740)

КБК 015 114 02053 10 0000 410

Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи от «__» __202__ г. № __.

- за земельный участок:

(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

за земельный участок

ИНН 4717008459, КПП 470501001, ОКТМО 41606436,

банк: отделение Ленинградское//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК банка: 014106101

ЕКС 40102810745370000006

КС 0310064300000014500

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Сабского сельского поселения, 04453000740)

КБК 015 114 06025 10 0000 430

Назначение платежа: плата за покупку земельного участка по договору от «__» __202__ г. № ____.

Внесенный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества" задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Доступ к закрытой части предоставляется только зарегистрированным Участникам ЭП. Порядок регистрации Участников ЭП, подачи заявки на участие в торгах и проведении торгов (далее Порядок) представлен ниже.

Порядок регистрации Пользователя в качестве Претендента (Участника):

1. Для регистрации в Торговой Секции (далее- ТС) Пользователь должен быть зарегистрирован на УТП в соответствии с Регламентом УТП.

2. Заявление на регистрацию в ТС с полномочиями «Претендент (Участник)» вправе подать Пользователь, зарегистрированный на УТП с электронной подписью (далее-ЭП), являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

3.Регистрация Пользователя в ТС в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания ЭП формы заявления.

4.Заявление на регистрацию в ТС с полномочиями «Участник (Аукционы СРЗ)» вправе подать только Пользователь, являющийся физическим лицом, зарегистрированный на УТП без ЭП в порядке, установленном Регламентом УТП.

5. Регистрация Пользователя в ТС в качестве Участника аукционов СРЗ производится автоматически после направления оператору формы заявления.

Подача, изменение, отзыв заявки на участие в торгах:

1.Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные информационным сообщением и документацией о торгах файлы документов.

2.Заявка подается в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента.

3. Претендент на этапе приема заявок может подать заявку без наличия достаточной суммы денежных средств на своем личном счете.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в информационном сообщении.

4. Заявка не может быть принята Оператором в случаях:

- отсутствия на лицевом счете Претендента достаточной суммы денежных средств в размере задатка и/или депозита (в случае если извещением установлено перечисление задатка и/или депозита на реквизиты Оператора), за исключением процедур, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (аукцион, (приватизация) публичное предложение, конкурс);

- подачи Претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким Претендентом не отозвана, если иное не предусмотрено соответствующими положениями Регламента ТС «Приватизация, аренда и продажа прав УТП ЗАО «Сбербанка-АСТ», регулируемыми особенностями проведения различных способов продажи имущества;

-подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

-некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения;

-в других случаях, предусмотренных вышеуказанным Регламентом ТС.

5. В случае если система не принимает заявку, Оператор уведомляет Претендента соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

6. Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее, за исключением случаев продажи без объявления цены.

7.Отзыв и изменение заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой.

Порядок проведения аукциона.

1. В аукционе имеют право участвовать только Участники ЭП, допущенные к участию в аукционе.

2. Торговая Сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

3. В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

4. Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после улучшения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала

подачи предложений о цене), отображается в закрытой части УТП как расчетное время окончания торгов, а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах.

5. В ходе торговой сессии Оператор программными средствами УТП обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее информирование Участника, в случае если:

- предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

6. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

7. Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Участников, не сделавших предложения о цене в ходе торговой сессии по лоту, заблокированных в размере задатка на лицевом счете электронной площадки не позднее одного дня, следующего за днем завершения торговой сессии (в случае, если извещением установлено перечисление задатка на реквизиты Оператора).

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента Участником;
- ни один из Участников не сделал предложение о цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9. Подведение итогов аукциона осуществляется Организатором процедуры в соответствии с Регламентом ТП.

10. Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Участников, заблокированных в размере задатка на лицевом счете Участника на площадке после подписания ЭП Организатором процедуры протокола об итогах аукциона, за исключением победителя аукциона либо лица, признанным единственным участником аукциона в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в случае, если извещением установлено перечисление задатка на реквизиты Оператора).

11. Организатор процедуры посредством штатного интерфейса ТС формирует поручение Оператору о перечислении задатка победителя либо лица, признанным единственным участником аукциона в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества" на указанные в поручении банковские реквизиты.

12. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется сторонами в простой письменной форме, вне площадки по форме прилагаемой к информационному сообщению.

Справки по телефону: 8 813 73-64-373.

Учредители: Совет депутатов и администрация муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области. Решение совета депутатов Сабского сельского поселения № 133 от 15.11.2017 г.	Адрес издателя (редакции): 188444, Ленинградская область Волосовский район, дер. Большой Сабск, дом 56, Администрация муниципального образования Сабского сельского поселения.	Главный редактор – Глава администрации Спирин Н.А. ответственный за выпуск: Сухина В.Г., специалист администрации Сабского сельского поселения.	Адрес типографии: Отпечатано на принтере формат бумаги А-4 в администрации Сабского сельского поселения дер. Большой Сабск, д.56, Волосовского района, Ленинградской области. По заказу администрации муниципального образования Сабское сельское поселение от 15.09.2022 года № 6 (49)
Бюллетень выходит ежеквартально.	E-mail: cabckadm1@rambler.ru www: sabsk.ru	телефон/факс 8-813-73-64-173	Тираж 30 экз. распространяется бесплатно