

Соглашение № 25
о передаче части полномочий по вопросам градостроительной
деятельности от Администрации муниципального образования Волосовский
муниципальный район Администрации муниципального образования Сабское
сельское поселение

город Волосово

24.02.2025 года

Администрация муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «администрация района», в лице главы администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области Ушакова Сергея Дмитриевича, действующего на основании Устава муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области, с одной стороны, и администрация муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, выступающая от имени муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «администрация поселения», в лице главы администрации муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области Шубина Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Устава муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь содержанием п.4 ст. 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

Администрация района передает администрации поселения полномочия по вопросам градостроительной деятельности, а именно: организация проведения публичных слушаний, подготовка и утверждение генеральных планов, применительно к территории муниципального образования Сабское сельское поселение на 2025 год.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Для реализации настоящего Соглашения Администрация поселения осуществляет следующие полномочия Администрации района по вопросам градостроительной деятельности:

2.1.1. готовит и утверждает документы территориального планирования поселения;

2.1.2. готовит и утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселения;

2.1.3. осуществляет рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2.1.4. организация и проведение проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области:

по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

по проектам планировки территории и проектам межевания территории поселения;

по проектам генерального плана поселения (внесения изменений).

2.2. Администрация района обязуется:

2.2.1. оказывать содействие и консультативную помощь администрации сельского поселения в подготовке документов территориального планирования поселения.

2.2.2 оказывать содействие и консультативную помощь администрации сельского поселения в подготовке местных нормативов градостроительного проектирования поселения.

2.3. Администрация района вправе:

2.3.1. получать информацию о деятельности Администрации поселения по реализации настоящего Соглашения;

3. Порядок финансирования расходов по передаче полномочий

3.1. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемый на обеспечение деятельности в соответствии с п. 1 настоящего Соглашения определяется советом депутатов муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области при рассмотрении решения (внесения изменений) о бюджете муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

3.2. Для осуществления переданных в соответствии с Соглашением полномочий администрация поселения имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

4. Порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение прекращает свое действие в следующих случаях:

4.1.1. истечение срока действия Соглашения,

4.1.2. принятие соответствующего решения Советом депутатов Волосовского муниципального района,

4.2. Досрочное расторжение Соглашения осуществляется на основании соглашения Сторон, подписанного уполномоченными представителями Сторон и утвержденного Советом депутатов муниципального района.

5. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по Соглашению

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Вступление соглашения в силу, срок действия и порядок расторжения соглашения

6.1 Настоящее Соглашение вступает в силу после официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года, и действует до 31 декабря 2025 года.

6.2. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению совершаются путем заключения дополнительных соглашений к нему, являющихся с момента подписания уполномоченными представителями Сторон, неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7. Реквизиты сторон

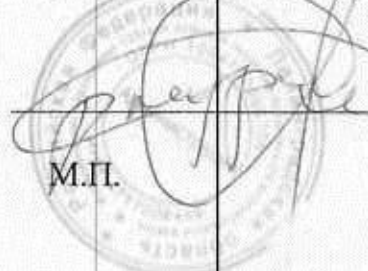
Администрация района:
Администрация муниципального
образования Волосовский муниципальный
район Ленинградской области

ИНН 4717008339 КПП 470501001
Адрес: 188410 Ленинградская область, г.
Волосово, пл. Советов, д. 3а
Глава администрации муниципального
образования Волосовский муниципальный
район

С.Д. Ушаков
М.П. 

Администрация сельского поселения:
Администрация муниципального
образования Сабское сельское поселение
Волосовского муниципального района
Ленинградской области

ИНН 4717008459 КПП 470501001
Адрес: 188444 Ленинградская область,
Волосовский район, д. Большой Сабск,
д. 56
Глава администрации муниципального
образования Сабское сельское поселение

Д.Ю. Шубин
М.П. 

Воробейко П. В.

М