

Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля за 2024 год

Настоящий Доклад подготовлен во исполнение статьи 47 Федерального закона от 01.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с целью профилактики нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, на территории Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области в сфере муниципального жилищного контроля. Основная цель проведения контрольно-надзорных мероприятий - это предупреждение нарушений юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022г. №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлены особенности проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального контроля, введены ограничения по проведению контрольных (надзорных) мероприятий (далее – КНМ) со взаимодействием с контролируемыми лицами, в том числе введен мораторий на проведение плановых и внеплановых КНМ со взаимодействием с контролируемым лицом (за исключением проведения КНМ за объектами с категорией высокого и чрезвычайно высокого риска). Проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий было возможно исключительно по основаниям, предусмотренным вышеуказанным постановлением Правительства Российской Федерации. План проверок на 2024 год не составлялся. Предписания об устранении выявленных нарушений не выдавались. Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

Основными мероприятиями при проведении муниципального жилищного контроля в 2024 году стали профилактические мероприятия:

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о недопущении нарушений обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте, на информационных стендах и при личном обращении граждан.
- консультирование посредством телефонной связи, при личном обращении граждан.

Обобщение практики осуществления муниципального контроля подготовлено с целью обеспечения устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказания воздействия на контролируемых субъектов в целях недопущения совершения правонарушений. Деятельность муниципального жилищного контроля направлена на профилактику нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений законодательства.